INDIA NON JUDICIAL

IN-UP26026401282281V

Government of Uttar Pradesh

e-Stamp

डी -9938/23

Certificate No.	: IN-UP26026401282281V
Certificate Issued Date	: 27-Sep-2023 11:24 AM
Account Reference	: NEWIMPACC (SV)/ up14545404/ SULTANPUR SADAR/ UP-SLT
Unique Doc. Reference	: SUBIN-UPUP14545404476392401708 12V
Purchased by	: RAJ M ACADEMY DUBEYPUR BY SECRETARY KIRAN SINGH
Description of Document	: Article 35 Lease
Property Description	: GATA NO. 339 VILL. SHIVNAGAR PARGANA BARAUSA TAH. SADAR DIST. SULTANPUR
Consideration Price (Rs.)	:
First Party	: DR VIJAY PRATAP SINGH BY CHAIRMANE R M C SULTANPUR
Second Party	: RAJ M ACADEMY DUBEYPUR BY SECRETARY KIRAN SINGH
Stamp Duty Paid By	: RAJ M ACADEMY DUBEYPUR BY SECRETARY KIRAN SINGH
Stamp Duty Amount(Rs.)	: 750 (Seven Hundred And Fifty only)

Signature सन्तोष कुमार
ACC Name-Santosh Kumar Srivastava
ACC Code-UP14545404
ACC Add. Tehsil Sadar, Sultanpur
Mob. 8936570910
L.C. No. 28/2010

Sub Registrar Office Sultanpur

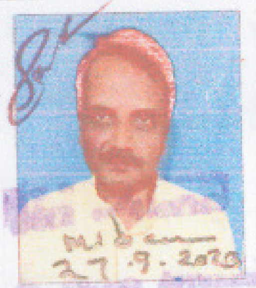
Please write or type below this line

फोटो प्रमाणित ... सिंह ... सुल्तानपुर

किरन सिंह

RD 0008277067

Statutory Alert:
1. The authenticity of this Stamp certificate should be verified at www.shcilestamp.com or using e-Stamp Mobile App of Stock Holding. Any discrepancy in the details on this Certificate and as available on the website / Mobile App renders it invalid.
2. The onus of checking the legitimacy is on the users of the certificate.
3. In case of any discrepancy please inform the Competent Authority.



लीज डीड किरायेदारी

मासिक किराया ५००) रुपया। वार्षिक किराया ६०००) रुपया
अवधि - ५ वर्ष। स्टाम्प शुल्क ६५०) रुपया।

प्रथम पक्ष का विवरण - डा० विजय प्रताप सिंह पुत्र रामनाथ सिंह निवासी एम० बी० आई० लेन सुलतानपुर परगना मीरानपुर तहसील सदर जिला सुलतानपुर बहैसियत अध्यक्ष राज मेमोरियल चैरिटेबल ट्रस्ट सुलतानपुर परगना मीरानपुर तहसील सदर जिला सुलतानपुर पहचान पत्र आधार कार्ड संख्या ********८९०८, पैन न० ACOPS४९१६Q, मो०न० ६३८६९५०६०८

द्वितीय पक्ष का विवरण - राज मेमोरियल एकेडमी दूबेपुर शिव नगर पोस्ट गुप्तारगंज परगना बरौंसा तहसील सदर जिला सुलतानपुर द्वारा सचिव किरन सिंह पत्नी विजय प्रताप सिंह निवासी १३४/१४ करमा शंकर कालोनी सिविल लाइन १ शहर सुलतानपुर परगना मीरानपुर तहसील सदर जिला सुलतानपुर पहचान

किरन सिंह

पत्र आधार कार्ड संख्या xxxxxxxx 2290
पैन नं० EGSPS0245G मो०नं० 6355850605
विदित हो कि जायदाद स्थित ग्राम शिवनगर
परगना बरौंसा तहसील सदर जिला सुल्तानपुर
में स्थित गाटा संख्या 325 तीन सौ पच्चीस
जिसका क्षेत्रफल 2086 वर्ग मीटर जिसमें अहाता
है जिसकी चौहद्दी पूरब चकमार्ग, पश्चिम
भूमि प्रथम पक्ष, उत्तर भूमि प्रथम पक्ष, दक्षिण
भूमि प्रथम पक्ष है पर प्रथम पक्ष बहैसियत
मालिक काबिज व दखील है और जो
हर प्रकार के विवाद व भार से मुक्त
है जिसे प्रथम पक्ष मुवालिग 500) रुपया
मासिक किराये पर द्वितीय पक्ष को निम्न
शर्तों के अधीन देकर स्वयं व अपने
वारिसान को पाबन्द करता है
1- यह कि द्वितीय पक्ष के सान्निध्य प्रथम पक्ष
के आदेश को मुवालिग 500) रुपया माहवार
किराया देगा।
2- यह कि द्वितीय पक्ष लीज शुदा जायदाद
पर 25 वर्ष तक काबिज रहकर एक्रीमेंट के

किरन सिंह

आवेदन सं०: 202300915012246

पट्टा विलेख/ कबूलियतनामा

बही स०: 1 | रजिस्ट्रेशन स०: 9938 | वर्ष: 2023

प्रतिफल- 36000 स्टाम्प शुल्क- 750 बाजारी मूल्य - 0 पंजीकरण शुल्क - 360 प्रतिलिपिकरण शुल्क - 60 योग : 420

श्री डॉ० विजय प्रताप सिंह ,
पुत्र श्री राजनाथ सिंह
व्यवसाय : अन्य
निवासी: निवासी एस० बी० आई० लेन सुलतानपुर परगना मीरानपुर तहसील सदर जिला सुलतानपुर

ने यह लेखपत्र इस कार्यालय में दिनाँक 27/09/2023 एवं 01:25:07 PM बजे
निबंधन हेतु पेश किया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

संतोष कुमार सिंह
उप निबंधक :सदर
सुलतानपुर
27/09/2023

एस० के० तिवारी
निबंधक लिपिक
27/09/2023

उप निबंधक सदर जिला-सुलतानपुर उत्तर प्रदेश
सत्यमेव जयते

प्रिंट करें

विकास हेतु हर सम्भव प्रयास करेगा।

३- यह कि सचिव को यह अधिकार होगा कि वह लीजशुदा जायदाद पर एकेडमी (विद्यालय) के भवन का निर्माण करावे तथा बच्चों के सर्वांगीण विकास हेतु हर सम्भव प्रयास करे।

४- यह कि मियाद अन्दर प्रथम पक्ष को विद्यालय सम्बन्धित सचिव के किसी काम में हस्तक्षेप करने का कोई अधिकार नहीं होगा।

५- यह कि सचिव को यह अधिकार होगा कि वह कमरे का प्रयोग विद्यालय के विकास एवं शैक्षणिक कार्यकलापों हेतु अपनी सुविधानुसार करे।

६- यह कि उक्त किराया प्रत्येक माह के प्रथम सप्ताह में द्वितीय पक्ष प्रथम पक्ष को देकर रसीद प्राप्त कर लेगा। किरायेदारी दिनांक 26-8-2023 ई० से प्रारम्भ होकर दिनांक 25-8-2042 ई० को समाप्त होगी

[illegible signature] किरन सिंह

आवेदन सं०: 202300915012246

बही सं०: 1 रजिस्ट्रेशन सं०: 9938 वर्ष: 2023

निष्पादन लेखपत्र वाद सुनने व समझने मजमुन व प्राप्त धनराशि रु प्रलेखानुसार उक्त

पट्टा दाता: 1

श्री डॉ० विजय प्रताप सिंह, पुत्र श्री राजनाथ सिंह

निवासी: निवासी एस० बी० आई० लेन सुलतानपुर परगना मीरानपुर तहसील सदर जिला सुलतानपुर

व्यवसाय: अन्य

पट्टा गृहीता: 1

श्रीमती राज मे०ए०दू०शि०पो०गु०पर०अ०त०जि०सु०द्वारा सचिव किरन सिंह, पत्नी श्री विजय प्रताप सिंह

निवासी: निवासी 1349/4 करुणा शंकर कॉलोनी सिविल लाइन। शहर सुलतानपुर पर० मीरानपुर तह० सदर जिला सुलतानपुर

व्यवसाय: अन्य

ने निष्पादन स्वीकार किया । जिनकी पहचान

पहचानकर्ता : 1

श्री राम दवर मिश्र, पुत्र श्री राजपति मिश्र

निवासी: निवासी 565 न्यू सब्जी मंडी रुद्र नगर जिला सुलतानपुर

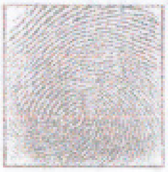
व्यवसाय: अन्य

पहचानकर्ता : 2

श्री राजेश कुमार , पुत्र श्री देवी प्रसाद

निवासी: निवासी अम्हट पर० मीरानपुर तह० सदर जिला सुलतानपुर

व्यवसाय: अन्य



रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

संतोष कुमार सिंह
उप निबंधक : सदर
सुलतानपुर
27/09/2023

ने की । प्रत्यक्षतःभद्र साक्षियों के निशान अंगूठे नियमानुसार लिए गए है ।

टिप्पणी :

एस० के० तिवारी
निबंधक लिपिक सुलतानपुर
27/09/2023

प्रिंट करें

ऊपर लिखी हुई बातों में उक्त पक्षगण
व उनके वारिसान को न कोई आपत्ति
है व न भविष्य में होगी अतः स्वस्थ
चित्त व स्थिर बुद्धि के साथ खूब सोच
विचार कर बिना किसी जोर व दबाव
के यह लीज डीड किरायेदारी 2 वर्ष लिख
दिया कि प्रमाण रहे समय पर

[signature] किरन सिंह

काम

किरन सिंह

ओवे। नोट:- सफा 3 की सतर 20 में (स्केडर्मो) गन्दा तहरीर है।

3- [thumb impression] 2- किरन सिंह 1- रामदेव मिश्र

1- रामदेव पुत्र स्वामी राजधारी मिश्र
663/1 ... नगर सुलतानपुर
9838993355

2- शशि भूषण

शशि भूषण पुत्र देवी प्रसाद
निवासी ग्राम- ...
तह0 सदर जिला-
सुलतानपुर।
मो0 9795001485

तारीख तहरीर 26-6-2023 ई0
दस्तावेज लेखक का नाम--जितेन्द्र बहादुर सिंह
अनु0सं0 S-32/98 दि0 31 मार्च सन् 2024 ई0 विधिमान्य
जिला व स्थान तहसील सदर, सुलतानपुर
ली गयी फीस 20/- तारीख तहरीर 26-6-2023 ई0
दस्तावेज लेखक का हस्ताक्षर जितेन्द्र बहादुर सिंह

आवेदन सं०: 202300915012246

बही संख्या 1 जिल्द संख्या 10887 के पृष्ठ 21 से 34 तक क्रमांक 9938 पर दिनाँक 27/09/2023 को रजिस्ट्रीकृत किया गया ।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

संतोष कुमार सिंह

उप निबंधक : सदर

सुलतानपुर

27/09/2023

दफ्तर सब रजिस्ट्रार सुलतानपुर जिला-सुलतानपुर

सत्यमेव जयते

उत्तर प्रदेश

प्रिंट करें

https://igrsup.gov.in/igrsup/showEndorsReport_html_60